

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома № 1в по ул. Белкина, г. Тулы
за период с 01.05.2023г. по 31.12.2023г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественн ый показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	1590,50	4,50	57258,00
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)	м2	1590,50	2,60	33082,40
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				6097,50
Периодическая проверка вентиляционных каналов - август, октябрь	шт.	40	13,68	1094,40
Периодическая проверка дымоходов - май, август, октябрь	шт.	40	25,37	3044,40
Устранение завалов без пробивки кв. 14, 16, 17, 21, 27, 29	шт.	6	326,45	1958,70
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД - апрель	м			0,00
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	1590,50	0,77	9797,48
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	1590,50	0,12	1526,88
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	2007,00	3,41	54750,96
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	1590,50	1,33	16922,92
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				18058,45
Подготовка документов о подключении (технологическом присоединении)	шт.	1	1130,00	1130,00
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 2 эт. 3,5	шт.	2	137,56	275,12
Окрашивание бордюрного камня	пм	169	40,00	6760,00
Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей дверей входной группы п. 1,2	м	5	221,56	1107,80
Плановая ревизия поэтажных эл.щитков п. 1-2 эт. 1-5	шт.	10	498,62	4986,20
Ревизия ВРУ п. 2	шт.	1	1047,14	1047,14
Закрашивание надписей (графити) на фасаде	м2	0,2	189,13	37,83
Изготовление табличек ПВХ	шт.	2,00	454,55	909,08
Изготовление информационной таблички подъезды 1, 2	шт.	2	418,95	837,90
Установка информационной таблички подъезды 1, 2	шт.	2	233,69	467,38
Расчистка кровли козырьков подъездов (16.12.2023)	шт.	2	250,00	500,00
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	52,80	33,66	1777,25
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	3380,00	5,49	18556,20
Водоотведение на содержание общедомового имущества	м3	52,80	19,64	1036,99
Общая сумма:				218865,03

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2022г.	0,00
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.	0,00
Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	265820,40
Содержание жилья жилых и нежилых	252189,68
ХВС на содержание общедомового имущества	1017,92
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	12612,80
Водоотведение на содержание общедомового имущества	0,00
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	244451,99
Содержание жилья жилых и нежилых	233374,79
ХВС на содержание общедомового имущества	930,31
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	10146,89
Водоотведение на содержание общедомового имущества	0,00
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2023г.	21368,41
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024г.	25586,96